

## MEMORIA MAYO 2025 – ABRIL 2026

### Presencia de la comisión directiva


El 29 de abril se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria en la sede del CPAUCH, en la cual, luego de haberse aprobado el orden del día, se proclamó la lista "Trabajo y Ejercicio Profesional" que se presentó para la renovación de la Comisión Directiva del Colegio.

Por primera vez, una mujer preside el CPAUCH, la Arq. Daniela Petrucci, quien estará acompañada por un equipo con gran representación femenina.

Asumimos como Comisión Directiva con premisas claras, sobre las que se trabajó este primer año de gestión y siguen siendo nuestras guías de trabajo. Nos propusimos ser una comisión **PRESENTE**, cercana, accesible. Por eso establecimos **días y horarios fijos —lunes, miércoles y viernes de 10 a 12—** para estar en el Colegio, recibir a colegas, escuchar ideas, inquietudes y problemáticas que no pueden abordarse de manera individual, sino colectiva.




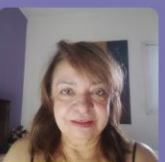








### COMISIÓN QUE HOY CONDUCE EL CPAUCH



			
<b>Presidenta</b> ARQ. DANIELA PETRUCCI	<b>Vice Presidente</b> ARQ. SANTIAGO POBEREZYNY	<b>3° Vocal Titular</b> ARQ. AGUSTIN SANDOVAL	<b>4° Vocal Titular</b> ARQ. KARINA BLANCO
			
<b>Secretaria</b> ARQ. ANALIA MOREL	<b>Tesorera</b> ARQ. CLAUDIA TERENGI	<b>1° Vocal Suplente</b> ARQ. NINFA LOPEZ	<b>2° Vocal Suplente</b> ARQ. FEDERICO DAMILANO
			
<b>1° Vocal Titular</b> ARQ. FERNANDO BARRIOS	<b>2° Vocal Titular</b> ARQ. TERESA M. VILLAVERDE	<b>3° Vocal Suplente</b> ARQ. LAURA C. VALLEJOS	<b>4° Vocal Suplente</b> ARQ. M. OLIVIA ZAFFARONI

**ELECCIONES CPAUCH: COMISION DIRECTIVA**



 <b>1° Revisora de cuentas</b> ARQ. PATRICIA L. SOTO	 <b>2° Revisor de cuentas</b> ARQ. LUIS A. CORIA	 <b>1° Miembro Titular</b> ARQ. JORGE KORDI	 <b>2° Miembro Titular</b> ARQ. LINDA PESO
 <b>3° Revisora de cuentas</b> ARQ. ROXANA E. GAMEZ	 <b>4° Revisora de cuentas</b> ARQ. P. NATALIA AGUILAR	 <b>3° Miembro Titular</b> ARQ. ALAN STRUSIAT	 <b>1° Miembro Suplente</b> ARQ. MONICA E. VERON
 <b>5° Revisora de cuentas</b> ARQ. M. ALEJANDRA VILELA	 <b>6° Revisora de cuentas</b> ARQ. MARIA R. FILIPPINI	 <b>2° Miembro Suplente</b> ARQ. MARIA L. BENITEZ	 <b>3° Miembro Suplente</b> ARQ. MARIA L. SONEIRA

## DISTRITO Nº 1- RESISTENCIA



### DIRECTORIO

DISTRITO Nº 1 | SEDE EN EL AMGR

**Directora**  
BAEZ, ANDREA IVANA  
M.P. Nº 2.024  
**Secretaria**  
ERVETTO, GLORIA MALVINA  
M.P. Nº 1.959  
**Tesorera**  
ZAFFARONI, MARIA OLIVIA  
M.P. Nº 1.039  
**Vocal**  
CACERES, JUAN GALO  
M.P. Nº 1.972  
**Vocal**  
FLORIDDIA, GUSTAVO ADRIAN  
M.P. Nº 1.211



### DIRECTORIO

DISTRITO Nº 2 | SEDE EN:  
PRESIDENCIA ROQUE SÁENZ PEÑA

**Directora**  
SUDRIA LUISA YASMIN  
M.P. Nº 1.903  
**Secretaria**  
MARVANEK, FLORENCIA  
M.P. Nº 1.723  
**Tesorero**  
MATIJASEVICH, DANTE DIEGO  
M.P. Nº 1.528  
**Vocal**  
SNOPEK FABRICIO ENRIQUE  
M.P. Nº 1.412  
**Vocal**  
GUASTAVINO, JOSE LUIS  
M.P. Nº 1.287



## DISTRITO Nº 2- PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA

### DIRECTORIO

DISTRITO Nº 2 | SEDE EN:  
PRESIDENCIA ROQUE SÁENZ PEÑA

**Directora**  
SUDRIA LUISA YASMÍN  
M.P. Nº 1.903  
**Secretaria**  
MARVANEK, FLORENCIA  
M.P. Nº 1.723  
**Tesorero**  
MATIJASEVICH, DANTE DIEGO  
M.P. Nº 1.528  
**Vocal**  
SNOPEK FABRICIO ENRIQUE  
M.P. Nº 1.412  
**Vocal**  
GUASTAVINO, JOSE LUIS  
M.P. Nº 1.287



**DISTRITO Nº 3- VILLA ANGELA**



**PRIMER REUNIÓN DE DIRECTORIO**  
Distrito Nº 3 | Sede en Villa Ángela

CPAUCH

**DIRECTORIO**

DISTRITO Nº 3  
SEDE EN VILLA ANGELA

**Director**  
CASCO CARLOS DANIEL  
M.P. Nº 524  
**Secretaria**  
BINDER, LUISINA INGRID  
M.P. Nº 1315  
**Tesorero**  
MINO, JUAN ALBERTO  
M.P. Nº 1379  
**Vocal**  
CARAUNI, DANIEL ANIBAL  
M.P. Nº 909  
**Vocal**  
RUIZ DIAZ CLAUDIA BEATRIZ  
M.P. Nº 838

CPAUCH

**DISTRITO Nº 4 - CHARATA**



**PRIMER REUNIÓN DE DIRECTORIO**  
Distrito Nº 4 | Sede en Charata

CPAUCH

**DIRECTORIO**

DISTRITO Nº 4 | SEDE EN CHARATA

**Director**  
SIMONCINI, HECTOR FABRICIO  
M.P. Nº 1.617  
**Secretaria**  
SENNA, CECILIA BELEN  
M.P. Nº 1.770  
**Tesorera**  
SOLE, IVANA EVELIN  
M.P. Nº 1.593  
**Vocal**  
CIUCCI, CRISTIAN JAVIER  
M.P. Nº 1.340  
**Vocal**  
FIZ, MARCELO FABIAN  
M.P. Nº 739  
**Vocal**  
MACHIN, FLAVIA PAMELA  
M.P. Nº 1.559  
**Vocal**  
ZABALA, JUAN DIEGO  
M.P. Nº 1.308  
**Vocal**  
TEJEDOR, BOARIA MARIA ANDREA  
M.P. Nº 1.381

CPAUCH

**DISTRITO Nº 5- JUAN JOSÉ CASTELLI**

**DIRECTORIO**

DISTRITO Nº 5  
SEDE EN JUAN JOSÉ CASTELLI

**Directora**  
FLEKENSTEIN, ROSA NATALIA  
M.P. Nº 1.607  
**Secretaria**  
RAUSCH, YOLANDA MARGARITA  
M.P. Nº 1.168  
**Tesorera**  
WOLKWYSKI, ANDREA LORENA  
M.P. Nº 1.807  
**Vocal**  
WOLKWYSKI, JOHANA PAOLA  
M.P. Nº 1.760  
**Vocal**  
YANEZ, MARIANA SILVIA  
M.P. Nº 1.515

CPAUCH

**DISTRITO Nº 6- GRAL. SAN MARTIN**



**PRIMER REUNIÓN DE DIRECTORIO**  
Distrito Nº 6 | Sede en General José de San Martín

CPAUCH

**DIRECTORIO**

DISTRITO Nº 6 | SEDE EN  
GENERAL JOSÉ DE SAN MARTÍN

**Director**  
ALMIRON, JORGE ADRIAN  
M.P. Nº 1.195  
**Secretario**  
VANEK SEBASTIAN EMMANUEL  
M.P. Nº 1.272  
**Tesorero**  
MARQUEZ, SANTOS ANGEL OSVALDO  
M.P. Nº 1.037  
**Vocal**  
NOGUERA PRIETO, JAVIER ALBERTO  
M.P. Nº 1.439  
**Vocal**  
ZACGORAC, GUSTAVO ALBERTO  
M.P. Nº 995

CPAUCH

## La realidad con la que nos encontramos

Al asumir, nos encontramos con una situación compleja que requería atención inmediata: la situación económica y financiera del Colegio. Una realidad que no es ajena a otros colegios profesionales, especialmente aquellos vinculados al hábitat construido.

Por un lado, una estructura de ingresos no acompañaba el aumento de los costos; por otro, tensiones financieras propias del contexto inflacionario. Frente a este escenario, decidimos trabajar en dos líneas paralelas: revisar todos aquellos gastos que se podrían optimizar o reordenar y, al mismo tiempo, impulsar nuevas formas de generar ingresos, fortaleciendo las membresías, promoviendo la matriculación y pensando beneficios concretos para los matriculados.

En virtud de esto, el trabajo fue en equipo, en forma conjunta entre la Comisión directiva y el personal del Colegio, quienes colaboraron brindando ideas y alternativas para la reducción de gastos fijos.



## Comisiones

La Comisión Directiva ha propuesto la conformación de las siguientes Comisiones:

- Comunicación: Arq. Claudia Terenghi
- Gremial: Arq. Daniela Petrucci
- Reglamento y Honorarios: Arq. Teresa Villaverde
- Ética: Arq. Jorge Kordi
- Género: Arq. Olivia Zaffaroni
- Formación - cultura: Arq. Karina Blanco
- Juventud - deportes: Arq. Luis Coria



## REDUCCIÓN CRÍTICA DE LOS GASTOS.

Cabe acotar que el presupuesto de 2025, aprobado en la misma Asamblea que asume la nueva conducción, no tenía visos realistas en cuanto a los ingresos, y es por eso que la Comisión Directiva se vio

obligada a hacer un ajuste de gastos extremo para evitar el colapso del Colegio como tal, ya que los ingresos reales solamente fueron del 58% de lo previsto, en un contexto de escasez de trabajo para los profesionales.

Esta gestión ha sido sumamente austera con los fondos de todos los matriculados, que de haber seguido con el nivel de gastos con el que se venía ejecutando, probablemente no se hubieran cubierto más de dos o tres meses de funcionamiento. Eso puede verificarse en el mismo Balance, mediante esquemas detallados de gastos mensuales.

También puede observarse en la Nueva Propuesta de Presupuesto, en relación con el del año anterior, se ha proyectado sobre el presupuesto en principio autorizado para 2025, pero ajustado de acuerdo a las posibilidades reales de acuerdo a los fondos disponibles, de manera que se tienen una subejecución de alrededor del 80%. Ello se debe a que los fondos que el presupuesto 2025 preveía que ingresaran, debido a la situación imperante y a la falta de trabajo, no ingresó, por lo que no era posible que se gastara.

#### **Presupuesto Año 2025:**

Total Ingresos: \$ 411.349.286,14

Total Egresos: \$ 346.802.746,31

#### **Presupuesto Ejecutado 2025**

Total Ingresos: \$ 241.751.623,54 (58 % del presupuesto aprobado)

Total Egresos: \$ 281.671.967,20 (81% del presupuesto aprobado)

#### **Presupuesto Año 2026: (Solo 31% más que presupuesto ejecutado 2025)**

Total Ingresos: \$ 316.694.626,84 (no llega al monto de lo presupuestado en 2025)

Total Egresos: \$ 385.170.459,04

#### **Extensión de los beneficios por pago de Matrícula**

El año anterior extendimos los beneficios después de asumir hasta el mes de AGOSTO 2025.



Además (a modo informativo, ya que esos ingresos recién impactarán en el balance 2026) se generó durante el mes de Diciembre, un beneficio por pago anticipado de matrícula (al valor del año 2025), un beneficio entre Enero 2026 y Marzo 2026 de pago reducido, comenzando en abril el cobro del valor de la matrícula vigente en el año 2026 (\$ 96.000.00)

#### **TRANSPARENTAR LA PLANILLA COSTO-COSTO**

En la búsqueda de contar con herramientas propias del colegio, la Comisión Aranceles abordó la tarea de generar el valor "K" que se venía llevando adelante en forma tercerizada. Para ello, se generó una resolución en la que cada comisión que asuma la dirección del colegio, deberá conformar una Comisión de Aranceles, en forma gratuita, para determinar trimestralmente este coeficiente que es la base del cálculo de honorarios y otros trámites administrativos.

Como resultado de la gestión de la Comisión de Aranceles, se generó el cálculo de índices, se publicó para que estuviera disponible para todos los matriculados la planilla COSTO-COSTO, un elemento indispensable para el uso profesional, que ahora es posible descargar desde el sitio oficial de CPAUCH, y que antes de esta gestión no podía utilizarse como herramienta.

Para más información, ver además Revista Umbrales <https://cpauchaco.org/umbrales-volumen-5/>



**AUMENTO DE PRESTACIONES A MEMBRESÍAS.**

- Iniciamos una activa campaña de Promoción de las Membresías, un tema ya difícil por el aumento de los costos en general para las empresas, aun así, se mantuvieron 14 membresías.
- Los contratos de Membresías incluían publicaciones en la Revista del Colegio, "Umbrales" que se habían suspendido. Reiniciamos la publicación de la Revista y con una frecuencia extraordinaria: bimensual.



CHARLA TÉCNICA  
**ARQUITECTURA Y CONFORT TÉRMICO**  
EFICIENCIA ENERGÉTICA EN CERRAMIENTOS VERTICALES  
**PREMECOL**  
DISERTANTE INVITADO  
**EDGAR KALENIUK**  
ARQUITECTO



Jueves 28 de noviembre  
20 hs  
Sum del CPAUCH (Av. 25 de mayo 555)  
Modalidad Presencial  
Capacitación Gratuita

Link de inscripción adjunto

PREMECOL FORO DE CONSTRUYE CPAUCH

CHARLA  
**Evolución de la cerámica y su técnica de colocación**

Jueves 31 de julio | 19 hs.  
SUM CPAUCH (Av. 25 de Mayo 555)

Disertantes



Arg. Edgar Kaleniuk  
Premacol



Edgardo Weller  
Cerámica Cañuelas y Premacol

PREMECOL CANUELAS CPAUCH

Charlas técnicas por membresías en distintas sedes



Membresías vigentes

### Cuidar el Colegio también es cuidar sus espacios

En ese mismo espíritu, nos propusimos encarar algunas mejoras edilicias que venían postergadas. Uno de esos trabajos fue el cambio de imagen de la oficina de recepción, que no había modificado su impronta desde la época en que éramos Consejo. Fue un trabajo hecho a pulmón: el material fue donado por Pinturería Nordeste, la mano de obra la pusimos desde la Comisión Directiva y contamos con el acompañamiento de las membresías.

También realizamos tareas de mejora en los patios internos y en los cancheros del acceso al Colegio, donde recibimos la valiosa colaboración de *Hijas del Monte*, la Arq. Olivia Zaffaroni, la Arq. Claudia Terenghi y Cosmopolita. Creemos que estos gestos, aunque parezcan pequeños, hablan del cuidado institucional y del sentido de pertenencia.



Oficinas refaccionadas- Patio interno, antes y después

### Revista Umbrales

Uno de los objetivos que nos propusimos y logramos fue la reedición de la revista *Umbrales*, creada por Resolución 154/22. Hoy la revista vuelve a circular en formato digital y llega a todos los matriculados, consolidándose como un espacio de difusión, reflexión y debate sobre nuestra profesión y el hábitat construido. Para ello se convocó a un equipo de colegas que, gratuitamente y mediante resolución vinculante

solo a esta gestión, lleva adelante esta tarea. Nuestro agradecimiento muy especial a los colegas que dedican su tiempo y saberes, para realizarla, de manera “ad honorem”.

Nuestro gracias especial al equipo:

Arq. Malvina Ervetto

Arq. Facundo Insaurralde

Arq. Clara Larraburu

Arq. Alan Strusiat

Arq. Karina Blanco

Coordinación: Arq. Rodolfo Larraburu

Colaboración: Arq. Corina Waks



Link de acceso a las revistas

<https://cpauchaco.org/umbrales-volumen-5/>

<https://cpauchaco.org/umbrales-volumen-6/>

<https://cpauchaco.org/umbrales-volumen-7/>

## Beneficios

Firma de Convenios de Beneficios para los Matriculados:

- MÚLTIPLES CONVENIOS DE DESCUENTO: JARDINES, GIMNASIOS, ÓPTICAS, MAT. DE CONSTRUCCIÓN (POR MEMBRESÍAS)
- Convenio con SANCOR (Prevención Salud), con 40 % de descuento en la Obra Social y % en SEGUROS.
- Convenios con Jardines de Infantes: Al Agua Pato.
- Convenios con Ópticas: descuentos de 20% para matriculados
- Convenios con Gimnasios: CRATOS GYM, reducción de 20% en la cuota
- Centros educativos: Elearning Total (UTN),
- Convenios con membresías: Descuentos especiales a matriculados

**Beneficios**  
Para Matriculados/as CPAUCH

**BENEFICIOS**

**Categoría:**  
**Formación Profesional**

Accedé a los beneficios mediante la presentación de la credencial profesional o constancia de matrícula activa.

**Descuentos exclusivos en IMAGE CAMPUS**  
Trayectos de especialización Area AEC

+ INFO  
☎ +54 351 4355 2044  
🌐 WWW.IMAGECAMPUS.TDUAR

CPAUCH IMAGE BENEFICIOS MATRICULADOS

**En CPAUCH impulsamos oportunidades para fortalecer el desarrollo profesional y acompañar el crecimiento académico de nuestros/as matriculados/as.**

Por ser parte del Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia del Chaco, IMAGE CAMPUS ofrece **beneficios exclusivos** en todos los trayectos de especialización A.E.C.

**El servicio cuenta con:**  
- 20% de descuento para integrantes, aplicable al valor total de los Trayectos de Especialización del área de A.E.C. (Arquitectura, Ingeniería y Construcción).

CPAUCH IMAGE BENEFICIOS MATRICULADOS

**BENEFICIOS**

**Descuentos exclusivos en la plataforma educativa ELEANING TOTAL**  
| 10% DE DESCUENTO

+ INFO  
🌐 www.alice.elearning-total.com  
📧 contact@elearning-total.com

**Descuentos exclusivos en la plataforma CAVERA**  
| 20% DE DESCUENTO

+ INFO  
☎ (011) 6106 0823  
🌐 Caverasistemainguar  
📧 www.caveras.com.ar

CPAUCH UTN BENEFICIOS MATRICULADOS

**Beneficios**  
Para Matriculados/as CPAUCH

**BENEFICIOS**

**Categoría:**  
**Entrenamiento**

Accedé a los beneficios mediante la presentación de la credencial profesional o constancia de matrícula activa.

**Descuentos exclusivos en CRATOS GYM**

+ INFO  
☎ +54 3725 57-9671  
📍 Mitre 221 (Resistencia, Chaco).  
📧 douglas.sandoval@gmail.com

CPAUCH CRATOS GYM BENEFICIOS MATRICULADOS

**En CPAUCH Promovemos el cuidado integral de nuestras/os profesionales, porque creemos que la salud es clave para una vida laboral más equilibrada.**

Por ser parte del Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo del Chaco, CRATOS GYM ofrece **beneficios exclusivos** en los planes mensuales.

**El servicio cuenta con:**  
| Plan individual: **10% de descuento** (efectivo y transferencia)  
| Grupo conformado por 3 o más integrantes: **15% de descuento** (efectivo y transferencia)

**Fechas y horario:**  
**LUNES A VIERNES** | 6:00 A 22:00 HS  
**SABADO** | 09:00 A 12:00 HS

CPAUCH CRATOS GYM BENEFICIOS MATRICULADOS

**Beneficios**  
Para Matriculados/as CPAUCH

**BENEFICIOS**

**Categoría:**  
**Familiar**

Accedé a los beneficios mediante la presentación de la credencial profesional o constancia de matrícula activa.

**Descuentos exclusivos en el Jardín Materno Infantil "Rayitos del Sol"**

+ INFO  
☎ +54 9 3524297187  
📍 Avenida 25 de Mayo 1000, Resistencia, Chaco.  
📧 rayitosdelsolel@maternoinfantil.com  
📍 Rayitos del Sol Maternal

CPAUCH BENEFICIOS MATRICULADOS

**El bienestar de nuestros matriculados y sus familias es una de nuestras prioridades.**

Por ser parte del Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo del Chaco, El Jardín Materno Infantil Rayitos del Sol, ofrece **beneficios exclusivos** en las cuotas mensuales.

**El servicio cuenta con:**  
| 15% de descuento con pago en efectivo.  
| 5% de descuento a través de transferencia o débito.

**Educación temprana con enfoque integral desde los 45 días hasta los 4 años.**

CPAUCH BENEFICIOS MATRICULADOS

**BENEFICIOS**

**Descuentos exclusivos en el Jardín Materno Infantil "Al Agua Pato" U.E.G.P. N° 123**

+ INFO  
☎ +54 9 353479648 | 3514272211  
📍 Mariscal T. de Alvear 778 (Resistencia, Chaco).  
📍 Maternoinfantilalaguapato.com  
📍 Calle 14 de Mayo 1400

**Cuidar al matriculado/a y a su familia es nuestra prioridad.**

Por ser parte del Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo del Chaco, el Jardín Materno Infantil Al Agua Pato U.E.G.P. N°123, ofrece **beneficios exclusivos** en las cuotas mensuales.

**El servicio cuenta con:**  
| 10% de descuento con pago en efectivo.  
| 10% de descuento a través de transferencia o débito.

**Enfoque en la educación y el cuidado integral de niños y niñas desde los 45 días hasta los 5 años.**

CPAUCH BENEFICIOS MATRICULADOS

**Beneficios**  
Para Matriculados/as CPAUCH

**BENEFICIOS**

**Categoría:**  
**Salud**

Accedé a los beneficios mediante la presentación de la credencial profesional o constancia de matrícula activa.

**Descuentos exclusivos anteojos | Optica FARHAT**  
Anteojos de sol  
Anteojos de receta monofocales  
Anteojos de receta especiales

+ INFO  
📍 Arturo Illia 146 | Tel: (362) 435770 | Cel: 362-4609635  
📍 Media 435 | Tel: (362) 4424503  
📧 opticafarhatllia@yahoo.com.ar

CPAUCH OPTICA FARHAT BENEFICIOS MATRICULADOS

Por ser **matriculado/a** del Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo del Chaco, **Optica Farhat** ofrece **beneficios exclusivos** en la compra de anteojos.

**1- ANTEOJOS DE SOL:**  
- Efectivo o 20% de descuento.  
- Transferencia o débito un 10% de descuento.  
- Tarjetas de crédito un 5% de descuento con promoción bancaria existente.

**2- ANTEOJOS DE RECETA MONOFOCALES:**  
- Efectivo un 10% de descuento.  
- Transferencia o débito un 10% de descuento.  
- Tarjetas de crédito un 5% de descuento con promoción bancaria existente.

**3- ANTEOJOS DE RECETA ESPECIALES LABORATORIO, OCUPACIONALES O MULTIFOCALES:**  
- Efectivo o débito 10% de descuento.  
- Transferencia o crédito un 5% de descuento con promoción bancaria existente.

CPAUCH OPTICA FARHAT BENEFICIOS MATRICULADOS

**BENEFICIOS**

**Descuentos exclusivos en los planes de atención médica 45% OFF**

Prevención Salud de SANCOR SEGUROS

+ INFO  
☎ +54 9 3624602020  
🌐 www.previncionsalud.com.ar/planes  
📧 info.orgassin@gmail.com

**Nuestro principal objetivo es cuidar al matriculado/a y a su familia.**

Por ser parte del Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo del Chaco, **Prevención Salud** ofrece **beneficios exclusivos** en la contratación de cualquiera de los planes de salud.

**El servicio cuenta con:**  
| 40% de descuento en farmacias  
| Cobertura en Carga Estática a partir del Plan 4.4  
| Habitación individual en internación.  
| Acceso a prestadores de mayor prestigio a nivel nacional.  
| Cobertura nacional e internacional

CPAUCH Prevención Salud BENEFICIOS MATRICULADOS

**Posicionarnos frente a los debates nacionales**

Durante el año tomó fuerza, a nivel nacional, el debate sobre la desregulación de los colegios profesionales. Frente a esta situación, como Comisión Directiva tomamos un posicionamiento claro y conciso en defensa del ejercicio profesional y de la sociedad en su conjunto.

Trabajamos activamente en el marco de la FEPUCH, generamos notas periodísticas y mantuvimos reuniones con diputados, senadores y representantes del Poder Ejecutivo Provincial, entendiendo que el Colegio debe ser una institución con voz, con postura y con presencia en los debates que nos atraviesan.

**CONVOCAR A TODOS PARA ESCUCHAR**

Desde el inicio de la gestión hicimos que el Colegio fuera una institución de puertas abiertas, por eso convocamos a los colegas matriculados de distintas áreas de actuación profesional a los efectos que pudieran plantear sus inquietudes.



**ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS**

La Comisión Directiva invita a los/as profesionales matriculados/as y no matriculados/as a una reunión informativa sobre temas previsionales y acciones que estamos llevando adelante.

**ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS que...**

- Trabajan en el Estado o en empresas, pero nadie atiende sus problemas.
- Les cuesta conseguir trabajo de forma sostenida.
- Quieren matricularse, pero no quieren endeudarse.

Si te sentís identificado/a con alguna de estas situaciones, o tenés propuestas para mejorar el ejercicio profesional, acercate al Colegio este **Jueves 5 de Junio a las 18:30 hs en Av. 25 de Mayo 555.**

Organiza:  **CPAUCH**

**CPAUCH** COLEGIO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA PROVINCIA DEL CHACO  
*Nos reunimos para escucharnos y organizarnos.*

**CONVOCATORIA ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS DEL MEDIO**

 **CPAUCH**

**Jueves 11 de septiembre**  
**19:00 hs.**  
**CPAUCH Av. 25 de Mayo 555**  
Resistencia, Chaco.

## Escuchar a los matriculados: la cuestión de la Caja de Previsión

En junio convocamos a una reunión abierta con arquitectas y arquitectos, con el objetivo de conocer y reconocer las situaciones y problemáticas que atraviesan el ejercicio profesional. Entre los muchos temas tratados, surgió con fuerza la problemática vinculada a la Caja de Previsión.

Este es un tema recurrente entre los reclamos de los matriculados y, como Comisión Directiva, lo abordamos con especial atención, ya que afecta transversalmente a todo el colectivo profesional: jóvenes, profesionales en actividad y jubilados. Por su impacto en el futuro de todos, decidimos tratarlo con la seriedad y responsabilidad que amerita.

Mantuvimos reuniones con abogados y contadores para profundizar aspectos legales y técnicos que exceden nuestra formación. A partir de estas consultas, solicitamos al asesor legal del Colegio, el Dr. Pablo Fernández, la elaboración de un informe legal que ponemos a disposición para su lectura. (Se adjunta)

Esto nos llevó a definir tres líneas de acción claras: continuar trabajando en beneficios y mejoras para los matriculados, elaborar mecanismos que simplifiquen el ejercicio profesional y eviten la generación de deudas, y seguir trabajando junto a todo el espectro de matriculados en las normativas que regulan nuestra profesión.



## PROPUESTAS A LA CAJA PARA AVANZAR EN LA PROBLEMÁTICA DE LOS MATRICULADOS

Se adjuntan notas



**ESPACIO DE ATENCIÓN DE LA CAJA EN LA SEDE PARA TODAS LAS MATRÍCULAS**

**NUEVO ESPACIO DE ATENCIÓN EN CPAUCH**

La Caja de Previsión para Profesionales de la Ingeniería del Chaco abre un nuevo punto de contacto en nuestra sede para brindar asesoramiento personalizado a arquitectas y arquitectos.

Jueves 11:00 hs. a 12:00 hs. Sede CPAUCH Av. 25 de Mayo 555, Resistencia, Chaco

ARQUITECTOS/AS DEL INTERIOR  
Envía tu consulta a través de WhatsApp al +54 9 362 462-6688

 Caja de Previsión para Profesionales de la Ingeniería del Chaco 

**POSICIONAMIENTO ANTE EL PROYECTO DE LEY PARA DESREGULAR EL EJERCICIO PROFESIONAL**

En trabajo conjunto con todos los profesionales de FEPUCH, expresamos nuestro rechazo a dicha normativa, por ser una intromisión del gobierno nacional en facultades no delegadas, que siguen estando en la órbita provincial, que es a su vez delegada al Colegio Profesional través de la Ley 2953-C. En definitiva, los consejos/colegios profesionales ejercen el control de la actividad profesional para beneficio de los matriculados y de la sociedad en general.

**PARTICIPACIÓN EN EVENTOS NACIONALES**

Durante el año también representamos al Colegio en la reunión de FADEA realizada en Formosa, generando vínculos con colegios de otras provincias y compartiendo problemáticas comunes. Asimismo, miembros de la Comisión participaron del Encuentro de Mujeres Arquitectas (EMA 7) en Rosario, donde se abordaron temas de arquitectura y urbanismo con perspectiva de género.



## FADEA



## EMA



## PARTICIPACIÓN EN AGRONEA

El Colegio se hizo presente en la Expo más importante de la Provincia a través de la participación de los colegas de la sede Charata, con charlas técnicas especializadas.



 CPAUCH

 CPAUCH

## COLOCACIÓN DEL BANCO ROJO EN HOMENAJE A LAS VÍCTIMAS DE VIOLENCIA DE GÉNERO

En el marco del **Día Internacional de la Eliminación de la Violencia contra la Mujer**, el CPAUCH inauguró su Banco Rojo en la vereda de la sede central, acompañado por miembros del Consejo Profesional de la Ingeniería y por arquitectas/os locales.

Nuestro banco lleva la frase: **“LA IGUALDAD ES EL PRIMER PASO PARA ERRADICAR LA VIOLENCIA”**, porque creemos que una sociedad con igualdad de derechos y oportunidades constituye la base para eliminar todas las formas de violencia, realizada en conjunto con **“Mujeres Arquitectas del Chaco”**.



### Ejercicio profesional y vínculo con el Estado

Junto a la Comisión de Aranceles y Honorarios se trabajó en el desarrollo de herramientas digitales para la generación de K. En paralelo, desde la Comisión de Reglamento y Ejercicio Profesional mantuvimos reuniones con personal jerárquico del Municipio de Resistencia para visibilizar las dificultades cotidianas en la tramitación de expedientes.

En ese marco, solicitamos establecer tiempos máximos de permanencia de los expedientes en cada dependencia, limitar la reiteración infinita de correcciones, exigir la firma de arquitectos matriculados en proyectos urbanos y en Estudios de Impacto Ambiental, y habilitar la presentación de actas de “obra suspendida” ante la paralización de trabajos por parte de los comitentes.

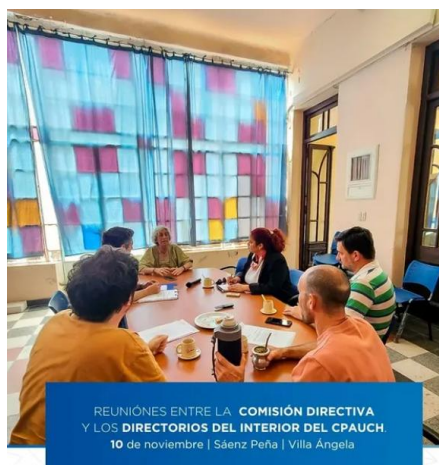
Complementariamente, el Colegio incorporó en su página web un checklist previo a la presentación de expedientes, con el objetivo de reducir errores recurrentes, creado por el gerente técnico de CPAUCH.

Finalizando el año, hemos solicitado audiencia al Sr. Gobernador, Arq. Leandro Zdero, con el fin de dialogar sobre la responsabilidad de los profesionales, su matriculación y la relación de ingresos, el trabajo precarizado de profesionales en la administración pública y la presencia de profesionales en áreas claves de supervisión y control. También, al Arq. Luis Zarabozo, de la Municipalidad de Resistencia, para poder dar continuidad a las tareas iniciadas ya enumeradas y otras que aún no han sido encaradas.

Además, hemos mantenido reuniones con sectores legislativos, tanto a nivel municipal como provincial, en relación a definir mecanismos y herramientas que proporcionen una solución tanto a la obtención de finales de obra relacionados a viviendas y comercios, como al planteo de la Cámara de Desarrolladores, respecto de la escrituración anticipada de edificios en propiedad horizontal. Estas reuniones se están manteniendo desde el colegio en particular y la FEPUCH en general.

### Territorio, Facultad y visibilización profesional

Viajamos al interior para encontrarnos con las delegaciones de Sáenz Peña y Villa Ángela, con la intención de comprender sus realidades y fortalecer el carácter federal del Colegio. Comenzamos además a trabajar en estrategias de comunicación propias para cada delegación.



## CAMPAÑA DE DIFUSIÓN DE LA TAREA DE L@S ARQUITECT@S

Lanzamos también la campaña de visibilización profesional “Con 1 Arquitect@ es mejor”, con instancias de capacitación, divulgación y trabajo de campo. Se llevaron a cabo 4 encuentros que se promocionaron en la página del colegio, en el que debatimos formas, estrategias y alcances. El sábado 6 de diciembre se realizó una tarea de campo como trabajo experimental de formación de método, con la participación de jóvenes matriculados. Propusimos al municipio que se declare la Campaña de “Con 1 Arquitect@ es mejor” de interés municipal. Esta propuesta continuará desarrollándose en 2026 e invitamos a sumarse a todos los matriculados.



Mantuvimos reuniones con el Arq. Guillermo Monzón, concejal de la ciudad de Resistencia, con el que planteamos todas las problemáticas que tenemos en común, donde el concejal presentó dos proyectos de ordenanzas que ingresó al Concejo, referidas a situaciones necesarias de resolver del ambiente construido. También, le presentamos una nota (que además presentamos al municipio y que forma parte de este número de la Revista “UMBRALES”, relacionada con la accesibilidad urbana con propuestas de acción.



CPAUCH

### Jornadas en conjunto con la FAU-UNNE

-Organización de manera conjunta con la FAU de las jornadas “Me recibí, y ahora?”

Reactivamos el vínculo con la Facultad a través de conversatorios con estudiantes próximos a egresar, junto a la Comisión de Graduados del NEA, la Caja de Profesionales y la Secretaría de Extensión Universitaria. Este trabajo tendrá continuidad a partir de marzo del próximo año.



### Jornada: DÍA DEL/LA ARQUITECTO/A, Entre la Enseñanza, el Urbanismo y la Práctica Profesional

El colegio profesional asistió por invitación de la FAU a las jornadas “Entre la Enseñanza, el Urbanismo y la Práctica Profesional”, donde se exhibieron trabajos de alumnos de distintos niveles, se hicieron conversatorios con profesionales del medio y con la participación de los colegios profesionales.

<https://www.arq.unne.edu.ar/dia-arquitecto-2025/>



### Difusión de la tarea de los y las Arquitectas en radios y medios locales

El micro Bohemia en vivo fue uno de los medios que nos invitó a hablar sobre las matrículas, los egresados, la caja, la creación de la bolsa de trabajo, entre otros temas.

<https://www.facebook.com/watch/?v=1718070085783605>

Radio Independencia también solicitó nuestra opinión sobre variados temas:

<https://www.independencia1069.com.ar/inicio/noticia/29865/Daniela-Petrucci-eliminar-los-colegios-profesionales-es-un-riesgo-para-la-sociedad.html>



Provinciales: Daniela Petrucci: "eliminar los colegios profesionales es un riesgo para la sociedad"

24/05/2025 | 264 visitas

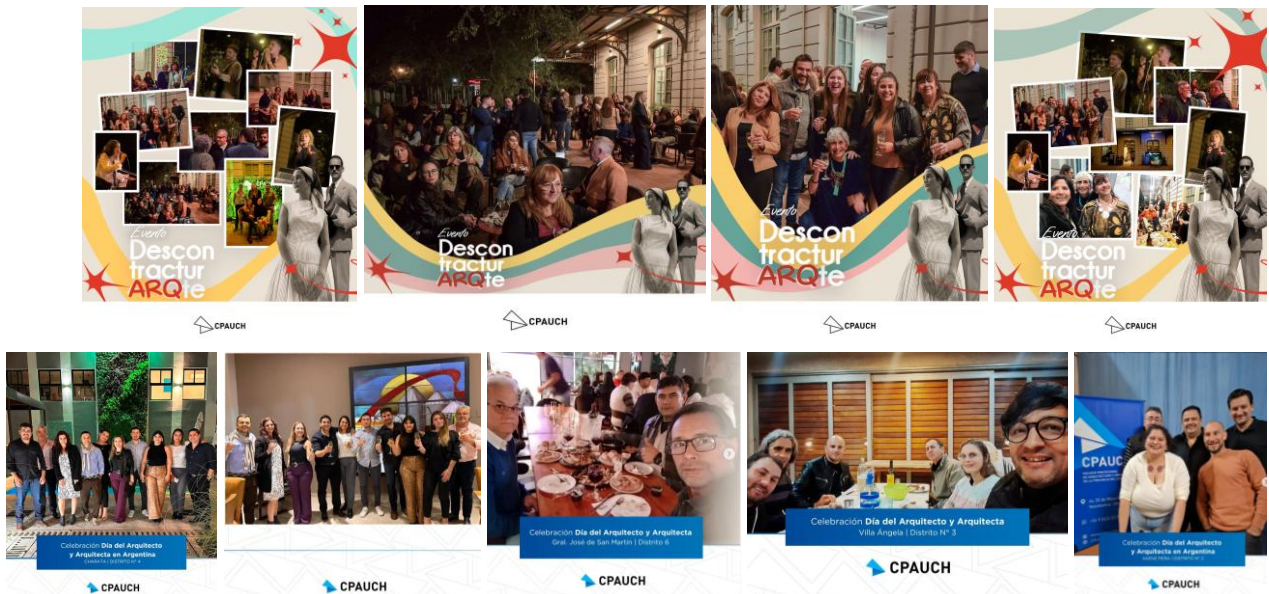


### Terreno Entre Ríos: Solución a corto y a mediano plazo:

- Alquiler del predio a un grupo de emprendedores con acuerdo del resto de las matrículas, con el objetivo de eliminar los costos fijos y gestionar obtener un beneficio y mejoras en el predio: contrato por 2 años que incluye beneficios a los y las matriculadas.
- Propuesta de empresario inmobiliario para adquisición de la propiedad.
- Propuesta de Fideicomiso por un grupo de arquitectos (algunos matriculados y otros no).

### Disolución del consejo Residual: Propuesta de conformación de consorcios para las delegaciones del interior Encuentro, representación y trabajo institucional

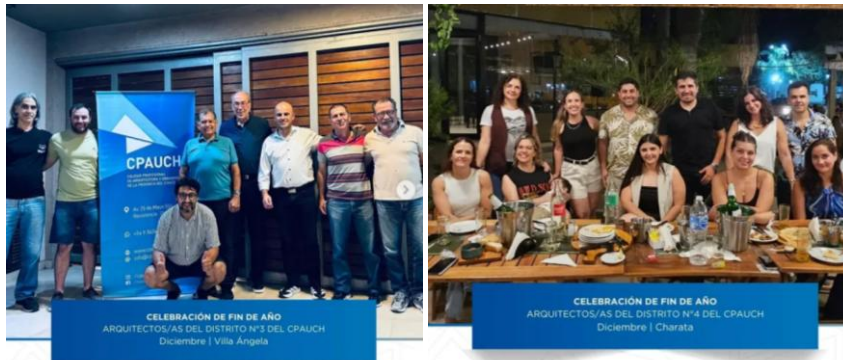
Hemos tenido oportunidades para encontrarnos, como en el mes de Julio llegó con el Mes del Arquitecto y nos propusimos generar un encuentro evento distinto, un espacio de disfrute y de encuentro relajado. Una propuesta pensada para incluir a todos los que podamos, a las distintas generaciones y grupos sociales que abarcamos como matrícula, reflejada en las elecciones de día, horario, lugar (accesible), e impronta de la misma. Fue una noche de música, actuación y celebración, donde colegas compartieron su veta artística. El encuentro fue posible gracias al esfuerzo de la Comisión, del personal del Colegio, membresías, y por supuesto, de todos los colegas que nos acompañaron. En Resistencia, disfrutamos de un encuentro en "Descontractuarqte".



## FESTEJO FIN DE AÑO

Y el 19 de diciembre nos encontramos nuevamente, para homenajear a un compañero de trabajo que se retiró de la actividad, encargado de visados de expedientes, el querido Lalo Ameri, para entregar certificados a los noveles matriculados y a brindar por el año transcurrido y a desearnos un año lleno de anhelos para concretar.

Fotos

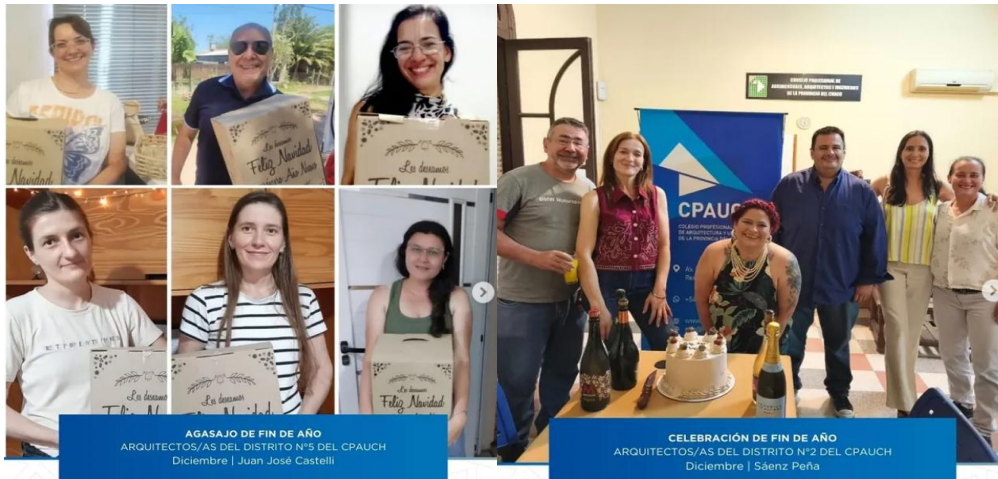


CPAUCH

CPAUCH

### Villa Angela

### Charata



CPAUCH

CPAUCH

### Castelli

### Sáenz Peña

## CONSERVACIÓN DE ACTIVOS DEL COLEGIO EN DINERO DISPONIBLE.

Se realizó un gran esfuerzo por analizar los gastos corrientes y no corrientes a los efectos de eliminar aquellos que pudieran comprometer las arcas del colegio, con el objetivo claro de preservar los flujos de caja y asegurar la disponibilidad de fondos para pagos de sueldos y gastos de funcionamiento. Los gastos se redujeron de manera drástica pero siempre con la mirada en que la búsqueda de la solución involucre ganancia también en trabajo colectivo, apertura a la participación de empleados y matriculados, compromiso de empresas relacionadas a la profesión, propuestas inclusivas.

### Conversatorio "A 50 años del Golpe" – Con las 4 matrículas

Se realizará una jornada con recordatorio de los profesionales y estudiantes víctimas del terrorismo de Estado, con la colocación de una placa en la Sede de todos los Colegios.

Se colocará una placa recordatoria en el edificio, recordando a los matriculados.

A propuesta de miembros de la Comisión Directiva, se habilitará por Resolución el Registro de Arquitectos detenidos-desaparecidos.

### **Propuesta de Capacitación 2026**

La Comisión Directiva ha elaborado la propuesta de capacitaciones para el año en curso, con la idea de invitar a matriculados expertos a que compartan sus saberes con el resto de los colegas.

- **Algunos de los temas propuestos son:**

- DISEÑO URBANO
- PROPUESTAS DE BARRIOS PRIVADOS
- GESTION Y ADMINISTRACION INMOBILIARIA –
- TASACION DE PROPIEDADES –
- MARKETING DIGITAL
- LIDERAZGO
- DISEÑO DE INTERIORES
- ACCESIBILIDAD UNIVERSAL –
- ETIQUETADO ENERGÉTICO DE VIVIENDAS
- DOMOTICA
- CALEFACCION SOLAR
- STEEL FRAMING –
- SISTEMA BIM REVIT
- MAQUETAS DIGITALES -
- PAISAJISMO
- PERICIAS JUDICIALES
- Además, se ha determinado realizar anualmente la capacitación en temas que tienen que ver con la gestión del ejercicio profesional:
- Ejercicio Profesional
- Cálculo de Costos
- Ética
- Situación Previsional
- Cuestiones Impositivas
- Tramites en el Colegio
- Trámites municipales

### **CONCLUSIONES**

Agradecemos infinitamente a las comisiones y colegas matriculados del interior por su esfuerzo por acompañar la propuesta, aportando a los espacios de diálogo y a las ideas sobre cómo mejorar la gestión de manera austera y colaborativa.

No nos olvidamos del Personal del Colegio, que se solidarizaron con la situación, trabajaron denodadamente a nuestro lado, y en algunos casos, acompañaron la decisión de la necesidad del ajuste requerido para asegurar la continuidad laboral.

Sabemos que hay mucho por hacer, es por eso que estamos planificando el año 2026 con perspectivas de generar oportunidades laborales para los matriculados, fomentar el armado de redes e incentivar el encuentro, ya que en tiempos difíciles es necesario no sentirnos solos.

### **Mirar lo hecho, proyectar lo que viene**


Quedan muchos temas por profundizar y otros tantos por iniciar. Las actividades son muchísimas y el tiempo siempre escaso, pero estos primeros 8 meses nos permitieron sentar bases: presencia institucional, escucha activa, trabajo colectivo y compromiso con la profesión.



# CPAUCH

COLEGIO PROFESIONAL  
DE ARQUITECTURA Y URBANISMO  
DE LA PROVINCIA DEL CHACO

AV. 25 DE MAYO 555 | 3500 RESISTENCIA, CHACO

CEL: +54 3624 229662 

---

El año que comienza nos encuentra con desafíos, pero también con convicción y ganas de seguir construyendo un Colegio más abierto, más participativo y presente. Creemos en el trabajo conjunto y en la fuerza del colectivo profesional.

Agradecemos a todos y todas las colegas que siguen confiándonos este arduo trabajo y acompañándonos en las propuestas para mejorar nuestra profesión.